

 Eliminar  Archivar  Informar  Responder  Responder a todos  Reenviar

## RE: ESTADO JURIDICO INMUEBLE



 RV\_HERRA...VUR.zip

M


Mesa de Ayuda VUR SNR 

 Responder

 Responder a todos

 Reenviar



Para:  Segunda Ibague

Mié 11/12/2024 14:41



RV\_HERRAMIENTA\_SNR\_BO...

2 MB

Bogotá DC, diciembre 11 2024

Dr. CESAR AUGUSTO ALVARADO GAITAN  
Notaría Segunda Ibagué

Respetado Dr. CESAR AUGUSTO ALVARADO

En atención a su inquietud, me permito informar que la consulta de datos básicos y jurídicos de un inmueble dispuesta a los notarios en la plataforma VUR desde el año 2012, fue deshabilitada en el año 2017.

Ese mismo año en el mes de septiembre, se habilitó el servicio de consulta notarial especial CNE, donde se habilitó a los notarios el acceso a las bases de datos VUR, a través del link [www.snrbotondelpago.gov.co](http://www.snrbotondelpago.gov.co). y se le fijó una tarifa diferencial de \$7.700 que correspondía al 50% del costo del Certificado de Tradición y Libertad.

En el año 2018, se suspendió dicho servicio de manera indefinida y en el año 2019, la tarifa fue eliminada de la resolución de tarifas registrales.

Por tal motivo, al día de hoy los notarios no tienen herramienta habilitada para consultas de estados básicos y jurídicos de un inmueble.

Finalmente, es preciso indicar que la validación de los certificados de tradición que aportan los usuarios y que registran un número de PIN, puede ser realizada a través del siguiente link:

<https://certificados.supernotariado.gov.co/certificado/external/validation/validate-query.snr>

Adjunto circulares y resoluciones emitidas relacionadas con el tema del asunto.

Cordialmente,